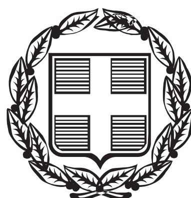


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 170**

20 Μαΐου 2013

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 19385/2013 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με αλλαγή χρήσης στο Ο.Τ. 411 της Π.Ε. 3 της Δημοτικής Ενότητας Ν. Μάκρης του Δήμου Μαραθώνα, από χώρο Νηπιαγωγείου - Δημοτικού σε χώρο Νηπιαγωγείου - Βρεφονηπιακού Σταθμού.

Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/10) για τη «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», άρθρο 3 παρ. 3θ, άρθρο 159 παρ. 1 και άρθρο 160 παρ. 2.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 145/10 (ΦΕΚ 238/Α΄/10) για τον «Οργανισμό Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε με την 44403/11 απόφαση Υπουργού Εσωτερικών (ΦΕΚ 2494/Β΄/4-11-11).

3. Τις διατάξεις του Ν. 3979/16-6-11 (ΦΕΚ 138/Δ΄/11) «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις», άρθρο 44.

4. Τις διατάξεις της με αρ. πρωτ. 15351/3-2-12 απόφασης Περιφερειάρχη Αττικής (ΦΕΚ 703/Β΄/12-3-12), που αφορά στη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Δ/νσης Χωρικού Σχεδιασμού στον Περιφερειακό Σύμβουλο Καλλικράτη Μανιάτη και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Προϊστάμενο Δ/νσης Χωρικού Σχεδιασμού.

5. Τις διατάξεις του από 17-7-23 (ΦΕΚ 228/Α΄/16-8-23) Ν.Δ. και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7, 9 και 70, όπως ισχύουν σήμερα

6. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 240/Α΄/85).

7. Τις διατάξεις του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580/Δ΄/27-7-99) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 154 και 160.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄/00) όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν. 3044/26-8-02 (ΦΕΚ 197/Α΄/02).

9. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/Α΄/01) για τον «Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» και του Ν. 2985/2002 (ΦΕΚ 18/Α΄/02) όπως ισχύουν σήμερα.

10. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/1985, όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2801/1992 (ΦΕΚ 154/Α΄/92), που αναφέρονται και στις διατάξεις του αρ. 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα που κυρώθηκε με το Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α΄/2005).

11. Τις διατάξεις του Ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 294/Α΄/25-10-2011) άρθρο 30, σχετικά με την συγκρότηση των ΣΥΠΟΘΑ.

12. Τη με αρ. οικ 11779/11205/19-3-2012 απόφαση Γεν. Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής που αφορά στη συγκρότηση των ΣΥΠΟΘΑ, καθώς και την με αριθ. Φ39/4945/12 όμοια που αφορά στην ανασυγκρότηση αυτών.

13. Τις διατάξεις του Ν. 4067/9-4-2012 (ΦΕΚ 79/Α΄/12) για το «Νέο Οικοδομικό Κανονισμό».

14. Το από 16.9.87 Π.Δ./γμα (ΦΕΚ 990/Δ΄/9.10.87) «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της Π.Ε.3 (ενότητας) περιοχής Β΄ κατοικίας της Κοινότητας Νέας Μάκρης (Ν. Αττικής), όπως στη συνέχεια τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 7785/679/25-1-2008 (ΦΕΚ 62/ΑΑΠ/14.2.08) απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής και ισχύει σήμερα.

15. Την υπ' αριθ. οικ. 7356/3.6.09 απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής με την οποία κυρώθηκε η πράξη εφαρμογής στην περιοχή.

16. Τις υπ' αριθ. 224/10 και 332/10 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ν. Μάκρης και 18/11 και 150/12 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Μαραθώνα.

17. Το υπ' αριθ. 3 Πρακτικό της 15-11-2012 Συνεδρίασης, και το υπ' αριθ. 4 Πρακτικό της 17-7-2012 όμοιας, με τα οποία γνωμοδότησε το ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. Ανατολικής Αττικής, για την υπόθεση.

18. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο τροποποίησης σχεδίου.

Και επειδή:

- Α. Ο Δήμος Ν. Μάκρης με την υπ' αριθ. 332/10 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του και την ορθή επανάληψη αυτής με την υπ' αριθ. 150/12 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μαραθώνα τάχθηκε υπέρ της νέας τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ.411 και πιο συγκεκριμένα υπέρ της αλλαγής χρήσης από χώρο Νηπιαγωγείου-Δημοτικού σε χώρο Νηπιαγωγείου (Εμβαδού 1342,80 τ.μ.) και χώρο Βρεφονηπιακού Σταθμού(Εμβαδού 1269,45 τ.μ.), χωρίς να διαφοροποιείται το συνολικό εμβαδόν του χώρου, έτσι όπως σήμερα ισχύει με την υπ' αριθ. 7785/679/25-1-2008 προαναφερόμενη απόφαση Νομάρχη.

- Β. Με την υπ' αριθ. 90645/25-9-2012 Εισήγηση προς το ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. Ανατολικής Αττικής το Τμήμα Πολεοδομικών Θεμάτων της Δ/νσης Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής, εισηγήθηκε:

- Την έγκριση της αιτούμενης τροποποίησης, όπως αυτή αποτυπώνεται στο συνημμένο στην παρούσα τοπογραφικό διάγραμμα και πιο συγκεκριμένα την αλλαγή χρήσης στο Ο.Τ.411 από χώρο Νηπιαγωγείου-Δημοτικού σε χώρο Νηπιαγωγείου (Ε=1342,80 τ.μ.) και Βρεφονηπιακού σταθμού (Ε=1269,45 τ.μ.)

- Γ. Με το υπ' αριθ. 3 Πρακτικό της 15-11-2012 Συνεδρίασης, και το υπ' αριθ. 4 Πρακτικό της 17-7-2012 όμοιας, το ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. Ανατολικής Αττικής γνωμοδότησε ομόφωνα υπέρ της αιτούμενης τροποποίησης, σύμφωνα με την πιο πάνω εισήγηση.

- Δ. Με την προτεινόμενη τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Μαραθώνα και δεν απομειώνονται κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με αλλαγή χρήσης γης στο Ο.Τ. 411 της Π.Ε. 3 της Δημοτικής Ενότητας Ν. Μάκρης του Δήμου Μαραθώνα, από χώρο Νηπιαγωγείου - Δημοτικού σε χώρο Νηπιαγωγείου (Εμβαδού 1342,80 τ.μ.) - Βρεφονηπιακού Σταθμού (Εμβαδού 1269,45 τ.μ.),

όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που συνοδεύει αυτή την απόφαση.

2. Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής κατά της Απόφασης αυτής, στον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, μέχρι συστάσεως της Αυτοτελούς εποπτείας ΟΤΑ (Ελεγκτής Νομιμότητας) μόνο για παράβαση του Νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/10) και σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών, από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

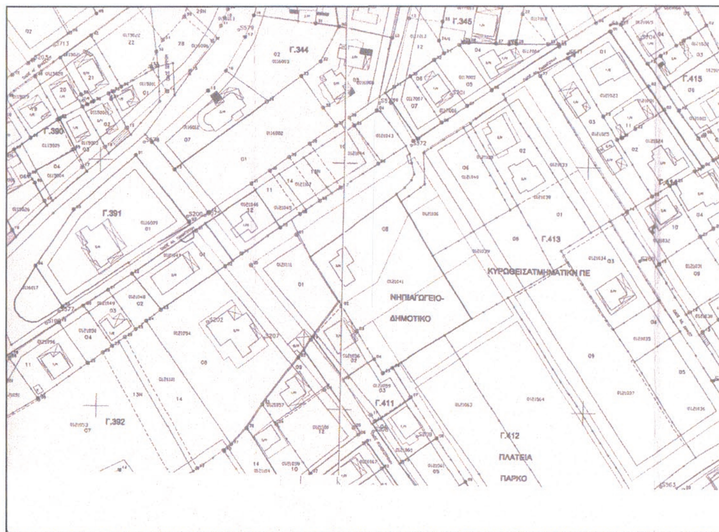
Αθήνα, 23 Μαρτίου 2013

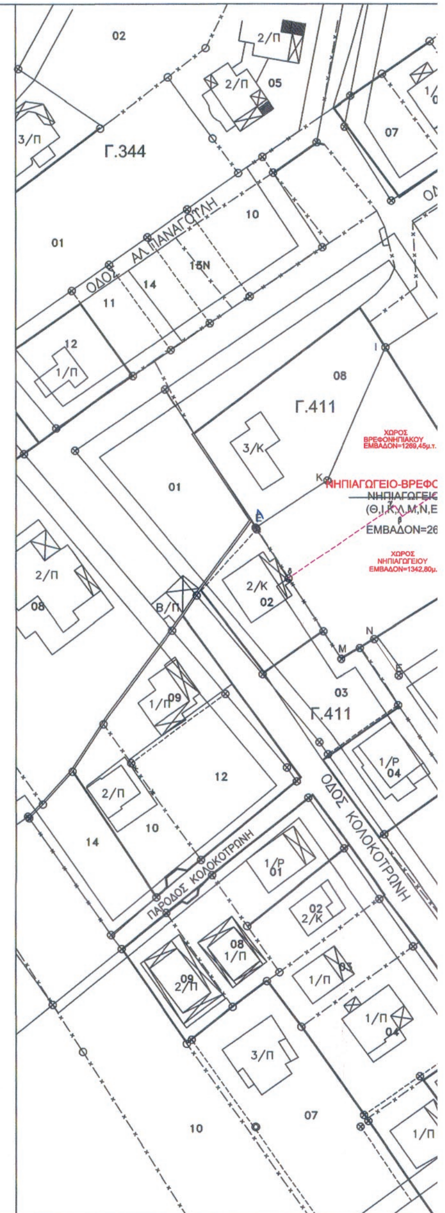
Ο Εντεταλμένος Περιφερειακός Σύμβουλος
ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΜΕΝΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΥΡΩΜΕΝΗ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ





ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 32%



Α / Α	ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ
411-08	1) ΚΑΚΛΕΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΡΥΒΒΟΥ 42-42, ΒΥΡΩΝΑΣ 2) ΛΟΥΚΑ ΔΙΑΜΑΝΤΩ ΑΡΥΒΒΟΥ 42-42, ΒΥΡΩΝΑΣ
411-01	ΜΑΥΡΟΓΕΝΗ ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ ,ΝΕΑ ΜΑΚΡΗ
411-02	1) ΚΟΥΝΤΟΥΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΞΕΝΟΦΩΝΤΟΣ 5, ΠΕΙΡΑΙΑΣ 2) ΤΣΕΣΜΕΤΖΟΓΛΟΥ ΕΛΙΣΣΑΒΕΤ ΞΕΝΟΦΩΝΤΟΣ 5, ΠΕΙΡΑΙΑΣ
411-03	ΧΑΡΙΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΩΡΑΪΤΗ 18, ΠΕΣΙΣΣΟΣ

Αριθμ. Αποφ. 90/2013 (2)

Τροποποίηση της με αριθμό 239/2012 (Απ. Πρακτικού 18/22-10-2012) απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Θεσσαλίας με θέμα: «Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων συνολικής έκτασης 4.715,44 τ.μ. για κατασκευή του έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΚΟΜΒΟΥ & ΟΔΟΣ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΠΡΟΣ Σ.Μ.Α. ΑΓΙΑΣ» με κωδικό έργου στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (Π.Δ.Ε.) 2012 ΕΠ 00680010, της κτηματικής περιφέρειας Δ.Δ. ΑΓΙΑΣ του Δήμου Αγιάς» και μερική άρση της ζώνης απαλλοτρίωσης.

ΤΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
(Συνεδρίαση 8η/15-04-2012 θέμα 14ο)

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2-2-2001 (ΦΕΚ 17/6-2-01/τ.Α΄) «Κώδικας αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων» όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2985/2002 «Προσαρμογή των διατάξεων του κώδικα αναγκαστικών απαλλοτριώσεων στο Σύνταγμα» όπως ισχύουν μέχρι σήμερα.

3. Την ένταξη του έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΚΟΜΒΟΥ & ΟΔΟΣ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΠΡΟΣ Σ.Μ.Α. ΑΓΙΑΣ», στον άξονα προτεραιότητας 04- «Αειφόρος Ανάπτυξη και ποιότητα ζωής Θεσσαλίας» του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Θεσσαλία- Στερεά Ελλάδα - Ήπειρος με κωδικό πράξης 372914 και τη συγχρηματοδότησή του από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης, σύμφωνα με το με αρ. πρωτ. 419/31-01-2012 έγγραφο της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής Περιφέρειας Θεσσαλίας.

4. Το Κτηματολογικό Διάγραμμα για το έργο «Σύνδεση του οδικού κυκλώματος Κισσάβου με τα παράλια του νομού: (1ο Υποέργο: Ανατολική Παράκαμψη Αγιάς)», που συντάχθηκε από τους ανάδοχους μελετητές: ΠΟΛΥΛΑΪΝ ΑΕ, ΙΑΚΩΒΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ, ΣΙΣΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΑΡΓΥΡΟΥΛΗ ΦΩΤΕΙΝΗ, ΣΕΛΟΥΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ τον Αύγουστο 2007 και εγκρίθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της πρώην Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λάρισας με την με αρ. πρωτ. 9487/28-9-2007 απόφαση.

5. Το Τμήμα Κτηματολογικού Διαγράμματος της μελέτης ολοκλήρωσης της σύνδεσης του οδικού κυκλώματος Κισσάβου με τα παράλια του νομού» και ο σχετικός Κτηματολογικός Πίνακας, που συντάχθηκε μετέπειτα από τον Παπαδόπουλο Αθανάσιο Τοπογράφο Μηχανικό της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Λάρισας τον Μάρτιο του 2013 και περιλαμβάνει το οδικό τμήμα που αφορά στο έργο: «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΚΟΜΒΟΥ & ΟΔΟΣ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΠΡΟΣ Σ.Μ.Α. ΑΓΙΑΣ».

6. Την με αρ. πρωτ. 2855/05-10-2012 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης της Δ/νσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Θεσσαλίας, η οποία αναφέρει ότι στο έργο με Κ.Α. 2012ΕΠ00680010 και τίτλο «Ολοκλήρωση Κόμβου και Οδός Πρόσβασης προς ΣΜΑ Αγιάς» που είναι εγγεγραμμένο στην ΣΑΕΠ 006/8 (ΠΔΕ 2012) περιλαμβάνεται και το Υποέργο 3 με τίτλο «Απαλλοτριώσεις για την ολοκλήρωση Κόμβου & Οδός Πρόσβασης προς ΣΜΑ Αγιάς».

7. Την με αριθμό 239/2012 (Απ. Πρακτικού 18/22-10-2012) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Θεσσαλίας με θέμα: «Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων συνολικής έκτασης 4.715,44 τ.μ. για κατασκευή του έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΚΟΜΒΟΥ & ΟΔΟΣ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΠΡΟΣ Σ.Μ.Α. ΑΓΙΑΣ» με κωδικό έργου στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (Π.Δ.Ε.) 2012 ΕΠ 00680010, της κτηματικής περιφέρειας Δ.Δ. ΑΓΙΑΣ του Δήμου Αγιάς».

8. Τη δημοσίευση της ανωτέρω απόφασης στην ημερήσια εφημερίδα «ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ» της Λάρισας την 21-11-2012.

Και επειδή:

1. Η κήρυξη της απαλλοτρίωσης έγινε με την εν λόγω απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου υπέρ της Περιφέρειας Θεσσαλίας ενώ η απαλλοτρίωση έπρεπε να κηρυχθεί υπέρ του Δημοσίου.

2. Με τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 4122/2003 που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 42/Α΄ και ισχύει από 19-2-2013 τροποποιήθηκε ο Νόμος 2822/2001 και η απαλλοτρίωση για έργα αρμοδιότητας της Περιφέρειας που έχουν ενταχθεί σε ΠΕΠ ή έχουν εν όλο ή εν μέρει συγχρηματοδοτηθεί από αντίστοιχη ΣΑΕΠ κηρύσσεται από το Περιφερειακό Συμβούλιο και η σχετική απόφαση δημοσιεύεται στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Το έργο «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΚΟΜΒΟΥ & ΟΔΟΣ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΠΡΟΣ Σ.Μ.Α. ΑΓΙΑΣ» εκτελείται ήδη, ενώ δεν υπάρχει σχετική απόφαση έγκρισης δημοπράτησης αλλά ούτε και διάθεση πίστωσης για την κατασκευή της οδού από τον κόμβο της εξόδου της Ανατολικής παράκαμψης της Αγιάς προς το ορεινό οδικό κύκλωμα του Κισσάβου, οπότε για τους σκοπούς του υπό εκτέλεση έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΚΟΜΒΟΥ & ΟΔΟΣ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΠΡΟΣ Σ.Μ.Α. ΑΓΙΑΣ» δεν απαιτείται προς απαλλοτρίωση έκταση 4.715,44 τ.μ., αλλά 2.792.38 τ.μ.

4. Στις απαλλοτριούμενες εκτάσεις επιφάνειας 2.792.38 τ.μ. διεκδικούν δικαιώματα οι Σιμούλης Δανιήλ του Κίμωνα, Τότσας Απόστολος του Ηλία κ.λπ. Οι δαπάνες αποζημίωσης κατ' εκτίμηση θα ανέλθουν σε 29.000 € και θα βαρύνουν τις πιστώσεις του έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΚΟΜΒΟΥ & ΟΔΟΣ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΠΡΟΣ Σ.Μ.Α. ΑΓΙΑΣ».

Το Περιφερειακό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση αποφασίζει:

Την τροποποίηση της με αριθμό 239/2012 (Απ. Πρακτικού 18/22-10-2012) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Θεσσαλίας με θέμα: «Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων συνολικής έκτασης 4.715,44 τ.μ. για κατασκευή του έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΚΟΜΒΟΥ & ΟΔΟΣ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΠΡΟΣ Σ.Μ.Α. ΑΓΙΑΣ» με κωδικό έργου στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (Π.Δ.Ε.) 2012 ΕΠ 00680010, της κτηματικής περιφέρειας Δ.Δ. ΑΓΙΑΣ του Δήμου Αγιάς» και συγκεκριμένα:

1. Την μερική άρση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης της έκτασης των 4.715,44 τ.μ.

2. Την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ολοκλήρωση της κατασκευής του έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΚΟΜΒΟΥ & ΟΔΟΣ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΠΡΟΣ Σ.Μ.Α. ΑΓΙΑΣ»., που αφορά έκταση συνολικού εμβαδού 2.792,38 τ.μ., που βρίσκεται στο νομό Λάρισας και εικονίζεται με κλίμακα 1:1.500 στο από Μάρτιο του 2013 Τμήμα Κτηματολογικού διαγράμματος και στους αντίστοιχους κτηματολογικούς πίνακες της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Λάρισας η οποία περιλαμβάνει το οδικό τμήμα που αφορά στο έργο: «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΚΟΜΒΟΥ & ΟΔΟΣ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΠΡΟΣ Σ.Μ.Α. ΑΓΙΑΣ ως τμήμα του Κτηματολογικού Διαγράμματος για το έργο «Σύνδεση του οδικού κυκλώματος Κισσάβου με τα παράλια του νομού: (1ο Υποέργο: Ανατολική Παράκαμψη Αγιάς)», και συντάχθηκε από

τους ανάδοχους μελετητές: ΠΟΛΥΛΑΪΝ ΑΕ, ΙΑΚΩΒΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ, ΣΙΣΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΑΡΓΥΡΟΥΛΗ ΦΩΤΕΙΝΗ, ΣΕΛΟΥΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ τον Αύγουστο 2007 και εγκρίθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της πρώην Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λάρισας με την με αρ. πρωτ. 9487/28-9-2007 απόφαση.

3. Την προβολή δικαιωμάτων κυριότητας από τους ιδιοκτήτες γης, οι οποίοι είναι: Σιμούλης Δανιήλ του Κίμωνα, Τότσας Απόστολος του Ηλία κ.λπ.

4. Την κήρυξη της απαλλοτρίωσης υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες οι οποίες θα αντιμετωπισθούν από τις πιστώσεις του έργου με Κ.Α. 2012 ΕΠ 00680010 της ΣΑΕΠ 0068.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 13 Μαΐου 2013

Ο Πρόεδρος
του Περιφερειακού Συμβουλίου
ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΠΑΠΑΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ

Αριθμ. Απόφ. 54 (3)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την κατασκευή του έργου «Οδός Βαρβαριάδα - Άγραφα - Ν.Α. Ευρυτανίας». Κατασκευή Β΄ τμήματος από Βαρβαριάδα έως Άγραφα.

ΤΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
(Αριθμ. ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 5/27-03-2013)

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/16-2-2001/τ.Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 26 του Ν. 4122/19-2-2013 (ΦΕΚ 42/Α΄).

2. Τις διατάξεις του Ν. 2985/2002 (ΦΕΚ 18/τ.Α΄): «Προσαρμογή των διατάξεων του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων στο Σύνταγμα».

3. Τις διατάξεις του Ν. 2990/2002 (ΦΕΚ Α΄/30/21-2-02): Κύρωση της από 21 Δεκεμβρίου 2001 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου «Αρμοδιότητα των δικαστηρίων σε υποθέσεις αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, φορολογικές και τελωνειακές ρυθμίσεις».

4. τις διατάξεις του Ν. 653/1977 (ΦΕΚ 214/Α΄): Περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών δια την διάνοιξιν οδών κτλ., όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα.

5. Το Π.Δ. 929/1979 (ΦΕΚ Α΄/259): Περί της εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών δια την διάνοιξιν οδών κ.λπ.».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 163 του 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» καθώς και την παρ. 1 του άρθρου 140 του Ν. 4070/2012, ΦΕΚ 82/ Α΄/10-4-12.

7. Τα κτηματολογικά διαγράμματα και τους κτηματολογικούς πίνακες που εκπονήθηκαν στα πλαίσια της μελέτης «Μελέτη κατασκευής της οδού Κρέντη - Βαρβαριάδα-Άγραφα» όπως αυτή συντάχθηκε από τα συμπράττοντα γραφεία μελετών «ΔΥΝΑΜΙΣ Α.Ε.- ΓΕΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΩΝ Ε.Ε.-Γ. ΣΙΔΕΡΗΣ - Γ. ΚΑΤΟΠΩΔΗΣ - Κ. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ - Η. ΒΑΛΙΟΥΛΗΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣ Ε.Ε» και εγκρίθηκαν με την αρ. πρωτ. 84071/3648/8-12-2010 απόφαση της Διεύθυνσης Δημοσίων Έργων Της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

8. Την υπ' αριθ. 87/22-1-2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

Με την οποία εγκρίθηκαν οι περιβαλλοντικοί όροι του έργου: «Μελέτη κατασκευής της οδού Κρέντη-Βαρβαριάδα-Άγραφα (τμήμα Β΄)» στο Ν. Ευρυτανίας.

9. Το υπ' αριθ. 98/22-1-2010 έγγραφο της Διεύθυνσης Γεωργίας και Αλιείας της Ν.Α. Ευρυτανίας με το οποίο δεν υπάρχει αντίρρηση για την για την κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

10. Το υπ' αριθ. 268/10-06-2010 έγγραφο του Δασαρχείου Καρπενησίου με το οποίο εκφράζεται η σύμφωνη γνώμη για την κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

11. Την υπ' αριθ. 170/1-2-2010(ΦΕΚ 47/ΑΑΠ/17-2-2010) απόφαση Νομάρχη Ευρυτανίας περί εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 για το έργο «Κατασκευή οδού Κρέντη-Βαρβαριάδα-Άγραφα τμήμα Βαρβαριάδα έως Άγραφα».

12. Το με υπ' αριθ. 335/01-02-2010 έγγραφο του Δήμου Αγράφων με το συνημμένο αποδεικτικό τοιχοκόλλησης της ανακοίνωσης Απαλλοτρίωσης.

13. Το φύλλο εφημερίδας του Καρπενησίου «Ευρυτανικός Παλμός» Αρ. φύλλου 496/14-03-2012 στο οποίο δημοσιεύθηκε ανακοίνωση Απαλλοτρίωσης.

14. Την υπ' αριθ. 23337/1947/17-05-2011 Βεβαίωση κάλυψης δαπάνης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας Στερεάς Ελλάδας-Διεύθυνσης Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Στερεάς Ελλάδας-Τμήμα Εφαρμογής Προγραμμάτων και διαχείρισης Έργων με την οποία βεβαιώνεται ότι η δαπάνη απαλλοτρίωσης για το έργο Οδός Βαρβαριάδα-Άγραφα Ν.Α, Ευρυτανίας ανέρχεται στο ποσό των 150.000,00 ευρώ με πιστώσεις ΣΑΕΠ 766 κωδικός 2009ΕΠ76600012.

15. Το υπ' αριθ. 5/10-2-2012 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευρυτανίας με σύμφωνη γνώμη για την κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

16. Το υπ' αριθ. 22989/997/22-3-2012 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού Περιβάλλοντος και Υποδομών-Διεύθυνση Τεχνικών Έργων επί του θέματος.

17. Την αριθ. 46/2011 (Πρακτικό ΠΣ νο 3/28-3-2011 Θέμα 5ο) απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου περί εγκρίσεως των απαλλοτριώσεων στα πλαίσια κατασκευής του έργου: «Οδός Βαρβαριάδα - Άγραφα - Ν.Α. Ευρυτανίας» Μετά από σχετική εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ευρυτανίας, αποφασίζουμε:

Την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ,για λόγους δημοσίας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου «Οδός Βαρβαριάδα - Άγραφα - Ν.Α. Ευρυτανίας» έκτασης συνολικού εμβαδού 31.627,26 μ2 από ΧΘ 0+000 έως ΧΘ 16+598.59 που απεικονίζεται με κλίμακα 1:500, στα από Νοέμβριο 2009 κτηματολογικά διαγράμματα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Διεύθυνσης Δημοσίων Έργων Της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας τα οποία συντάχθηκαν από τα συμπράττοντα γραφεία μελετών «ΔΥΝΑΜΙΣ Α.Ε.- ΓΕΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΩΝ Ε.Ε. - Γ. ΣΙΔΕΡΗΣ - Γ. ΚΑΤΟΠΩΔΗΣ - Κ. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ - Η. ΒΑΛΙΟΥΛΗΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣ Ε.Ε» και εγκρίθηκαν με την αρ. πρωτ. 84071/3648/8-12-2010 απόφαση της Διεύθυνσης Δημοσίων Έργων Της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας. Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι κάτωθι:

ΑΡ. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΡΟΣ
024	Κατσιφός Γεώργιος	Αθανάσιος
025		
026		
027		
028		
029	Αρωνιάδας Ιωάννης	Δημήτριος
030	Κουτρουμάνος Επαμεινώνδας	Κων/νος
031	Αρωνιάδας Ιωάννης	Δημήτριος
032	Κληρ. Θεοδωρογιάννη Λάμπρου	
033	Θεοδωρογιάννης Κων/νος	Θωμάς
034	Θεοδωρογιάννη Λάμπρος	Γεώργιος
035	Θεοδωρογιάννης Αγαθή	χ/α Γεωργίου
036	Τσίλικα Ελένη	χ/α Χρήστου
037	Κληρ. Ανατζούτσουλας Φώτιος	
038		
039	Τσιλίκας Απόστολος	
	Τσιλίκας Χρήστος	
040	Κληρ. Ανατζούτσουλας Φώτιος	
041	Θεοδωρογιάννης Κων/νος	Θωμάς
042	Τσιλίκας Απόστολος	
	Τσιλίκας Χρήστος	
043	Μπακογιάννης Δημήτριος	Κων/νος
044		
045	Γατζούδης Σπυρίδωνας	Βασίλειος
046	Χρυσικός Θεοφάνης	Ιωάννης
047	Κάππας Γεώργιος	Δημήτριος
048	Κληρ. Γιαννιώτη Λάμπρου	
	Κάππας Γεώργιος	Δημήτριος
049	Μπακογιάννης Χρήστος	Σπυρίδωνας
050	Χρυσικός Ταξιάρχης	Γεώργιος
051	Σκλαπάνης Παναγιώτης	Κων/νος
052	Τόλης Γεώργιος	Κων/νος
053	Χρυσικός Ταξιάρχης	Γεώργιος
054	Χρυσικός Παναγιώτης	Ταξιάρχης
	Χρυσικός Κων/νος	Ταξιάρχης
055	Χρυσικός Ταξιάρχης	Γεώργιος
056	Κουτούμπας Παύλος	Ιωάννης
057	Ζιάκας Ταξιάρχης	Χρήστος
058		
059	Ζιάκας Αριστείδης	Θεόδωρος
060		
061	Ζιάκας Ηλίας	Γεώργιος
062	Ζιάκας Παναγιώτης	Σωτήριος
063		
064	Ζιάκας Ηλίας	Γεώργιος
	Ζιάκας Νικόλαος	Γεώργιος
065	Κουτούμπας Παύλος	Ιωάννης
066		
067		
068	Ζιάκας Νικόλαος	Γεώργιος
069	Τσιγαρίδας Γεώργιος	Δημήτριος
070	Καλύβας Γεώργιος	Λεωνίδας
071		
072	Μπαμπαλής Χαράλαμπος	Δημήτριος
073	Μπαμπαλής Θεόδωρος	Παναγιώτης
074		
075	Μπαμπαλής Ηλίας	Αθανάσιος
076	Κίτσος Δημήτριος	Χρήστος
077		
078	Κίτσος Γεώργιος	Παναγιώτης
079	Μπαμπαλής Λάμπρος	Δημήτριος
	Μπαμπαλής Χρήστος	Δημήτριος
080	Γατής Γεώργιος	Αλέξνδρος
081	Νικολάου Γεώργιος	Κων/νος
082	Μπαμπαλής Λάμπρος	Δημήτριος
083	Γατής Γεώργιος	Αλέξνδρος
084	Χόντου Ουρανία	συζ. Αλεξάνδρου
085	Κωστούλας Κων/νος	Παναγιώτης

086	Καράλης Ηλίας	Βασίλειος
087	Τσώλης Δημήτριος	Γεώργιος
088	Δήμος Αγράφων	
089	Μπαμπαλής Δημήτριος	Λάμπρος

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται περιλαμβάνονται και εκτάσεις που ανήκουν στο Ελληνικό Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και με δαπάνες της οι οποίες θα αντιμετωπιστούν από πιστώσεις ΣΑΕΠ 766 κωδικός 2009ΕΠ76600012.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου
ΑΝΕΣΤΗΣ ΠΙΣΧΙΝΑΣ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004